

STEČAJNI UPRAVITELJ RENATO SABLJIĆ

10040 Zagreb, Zdenački zavoj 14, Mob.: 098 274 257

e-mail.; renato.sabljić@gmail.com

U Zagrebu, 11. listopada 2023.

TRGOVAČKI SUD U ZADRU

Dr. Franje Tuđmana 35

23000 Zadar

Stečajni predmet:

Poslovni broj spisa: St-13/2023

Stečajni sudac: Ana Markač

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište):

KOKOS d.o.o.

OIB: 69803052624

Šibenik, 8. udarne dalmatinske brigade 30

Prilog: 1. Preslika potvrda, uvjerenja, odgovora, fotografija i računa

2. ORP na dan 11.10.2023.

3. Odgovor ranijeg knjigovodstva

4. Potvrda FINA-e na dan 11.10.2023.

5. Dostavljeni ugovori o cesiji, preuzimanju duga, poslovnoj suradnji

IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA

O pretpostavkama za otvaranje
stečajnog postupka

1. OPĆI PODACI

1.1 Dužnik

Naziv/tvrtka:

KOKOS d.o.o.

OIB:

69803052624

Adresa:

Šibenik, 8. udarne dalmatinske brigade 30

STEČAJNI UPRAVITELJ RENATO SABLJIĆ

10040 Zagreb, Zdenački zavoj 14, Mob.: 098 274 257

e-mail.; renato.sabljić@gmail.com

1.2 Odgovorna osoba/e dužnika

Ime i prezime, OIB, adresa:

Dino Lemac, OIB: 08762835289,
Šibenik, Ulica 8. Udarne Dalmatinske Brigade 30

Funkcija:

direktor

1.3 Podnositelj prijedloga za otvaranje stečajnog postupka

Naziv predlagatelja:

Financijska agencija

Datum podnošenja prijedloga:

09.01.2023.

1.4 Rješenjem suda određene su mjere (da/ne): **DA**

Određene mjere: Imenovanje privremenog stečajnog upravitelja

1. Rješenjem suda određeni su posebni zadaci privremenom stečajnom upravitelju (da/ne): **DA**

Privremeni stečajni upravitelj dužan je utvrditi:

- financijsko gospodarsko stanje stečajnog dužnika, te mogućnostima provođenja stečajnog postupka nad njegovom imovinom, imovinu stečajnog dužnika i njezinu vrijednost
- stanje obveza stečajnog dužnika
- da li je imovina stečajnog dužnika dovoljna za namirenje troškova stečajnog postupka
- koliki je iznos predvidljivih troškova prethodnog i stečajnog postupka,

2. SVRHA IZVJEŠĆA

Svrha ovog izvješća je:

1. Utvrditi postojanje/nepostojanje stečajnog razloga Točka 5.
2. Utvrditi da li postoji imovina dostatna za pokriće troškova stečajnog postupka Točka 7.

3. PODUZETE RADNJE

3.1 Privremeni stečajni upravitelj poduzeo je slijedeće radnje:

1. Upućen dopis odgovornoj osobi Dužnika za dostavu podataka.
2. Upućen dopis Hrvatskom zavodu za mirovinsko osiguranje za dostavu podataka o radnicima
3. Upućen dopis FINA-i za dostavu podataka o stanju blokade Dužnika
4. Izvršen je uvid u objavljene godišnje financijske izvještaje
5. Izvršen je izvid na lokaciji sjedišta Dužnika
6. Sastavljen predračun troškova stečajnog postupka
7. Upućen dopis Gradskom uredu za katastar i geodetske poslove za dostavu podataka o imovini dužnika
8. Upućen dopis Općinskom sudu u Zadru, Zemljišnoknjižni odjel
9. Upućen dopis Poreznoj upravi za dostavu podataka je li dužnik imao promet nekretnina u razdoblju od 4 godine prije podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka – do dana pisanja ovog izvješća odgovor nije zaprimljen
10. Upućen dopis Centru za vozila Hrvatske i MUP za dostavu podataka o vlasništvu vozila Dužnika
11. Upućen dopis Lučkoj kapetaniji Zadar za dostavu podataka o vlasništvu plovila Dužnika

STEČAJNI UPRAVITELJ RENATO SABLJIĆ

10040 Zagreb, Zdenački zavoj 14, Mob.: 098 274 257

e-mail.; renato.sabljić@gmail.com

12. Sastavljen predračun troškova stečajnog postupka

3.2 Izvršenje ostalih radnji:

1. Izvid na adresi sjedišta dužnika

Sjedištu Dužnika je registrirano u stambenoj zgradi. Na stambenoj zgradi nema oznake Dužnika.

Prema dostupnim podacima na predmetnoj adresi se nije odvijala poslovna aktivnost Dužnika, Dužnik je bio u najmu poslovnog prostora, restorana na adresi Put bioca 11, u Šibeniku. Poslovna aktivnost dužnika je bila ugostiteljstvo. Dužnik od rujna 2022. g. ne obavlja više nikakvu aktivnost.

2. Pregled poslovne dokumentacije Dužnika

Odgovorna osoba stečajnog dužnika Dino Lemac, OIB: 08762835289, Šibenik, Ulica 8. Udarne Dalmatinske Brigade 30 se odazvala na poziv upućen poštom i uputila stečajnog upravitelja na EFFECTUS obrt za knjigovodstvene usluge, koji je obavljao knjigovodstvene usluge za Dužnika, te je omogućila stečajnom upravitelju uvid u djelomičnu poslovnu dokumentaciju. U odgovoru knjigovodstva navodi se da je s Dužnikom raskinut ugovor o knjigovodstvu 30.09. 2022. nije izvršeno usklađenje s karticama dobavljača, te je stanje koje posjeduje stanje prema dokumentaciji koja je dostavljena, te da Dužnik nema nikakve imovine, a da je imovina koja je bila iskazana u Financijskim izvještajima za 2022. g. bilo ulaganje u tuđu imovinu u kojoj je Dužnik bio u najmu, te kupnja opreme za ugostiteljski objekt koje je nakon prestanka poslovanja Dužnika preuzela druga tvrtka prema izdanom računu od strane Dužnika, i da Dužnik od rujna 2022. g. ne obavlja više nikakvu aktivnost. Prilog 3. Odgovor ranijeg knjigovodstva.

Pregledom djelomične poslovne dokumentacije i u razgovoru s knjigovodstvom i članom uprave Dužnika stečajni upravitelj je došao da saznanja da Dužnik trenutno od imovine nema ništa.

Član uprave Dužnika je dostavio djelomično ugovore o cesiji, ugovore o preuzimanju duga iz 2022. g. Prilog 5. Dostavljeni ugovori o cesiji, preuzimanju duga, poslovnoj suradnji

Uprava dužnika je omogućila uvid u djelomičnu poslovnu dokumentaciju, te stanje obveza stečajnog dužnika na dan 11.10.2023. iznosi 130.376,25 Eur / 982.319,86 kn (Podatak iz Potvrde FINA-e na dan 11.10.2023.)

4. UTVRĐENO ČINJENJIČNO STANJE

4.1 Blokada računa

Iznos neizvršenih evidentiranih osnova za naplatu: **130.376,25 Eur / 982.319,86 kn**

Dokaz: U Prilogu 4.: Potvrda FINA - e na dan 11.10.2023.

STEČAJNI UPRAVITELJ RENATO SABLJIĆ

10040 Zagreb, Zdenački zavoj 14, Mob.: 098 274 257

e-mail.; renato.sabljić@gmail.com

4.2 Imovina Dužnika

4.2.1 Nekretnine u vlasništvu Dužnika:

Dužnik je u zemljišnim knjigama upisan kao vlasnik nekretnina (da/ne): **NE**

Vrijednost: -kn

Podaci o vlasništvu nekretnina utvrđeni su prema :

Odgovoru Gradskog uredu
za katastar i geodetske
poslove, Odgovoru
Općinskog suda u
Šibeniku, Zemljišnoknjižni
odjel

4.2.2 Vozila u vlasništvu Dužnika:

Dužnik je evidentiran kao vlasnik vozila (da/ne):

NE

Podaci o vlasništvu vozila utvrđeni su prema:

Potvrdi Centra za vozila
Hrvatske i potvrdi MUP-a

4.2.3 Ostala imovina Dužnika:

NE

Podaci o imovini:

Vrijednost:

Podaci o ostaloj imovini utvrđeni su prema:

Knjigovodstvenoj dokumentaciji.

4.2.4. Postoje poboje pravne radnje dužnika Dužnika: (da/ne):

DA

Podaci o poboje pravnim radnjama utvrđeni su prema:

Dostupnim podacima

Dužnik je u vrijeme dok je žiro račun Dužnika bio blokiran, dana 18.10.2022. i 25. 11.2022, sklopio ugovore u cesiji, ugovore o preuzimanju duga i poslovnoj suradnji (samo su djelomično dostavljeni ugovori o cesiji i ugovori o preuzimanju duga) , i unutar roka od 3 mjeseca prije prijedloga za otvaranje stečajnog postupka od strane FINA-e 09.01.2023.

Dužnik je nakon rješenja Trgovačkog suda u Zadru od 25.01.2023. o otvaranju prethodnog postupka izdao račun za opremu 31.01.2023. na iznos od 99.562,50 Eur / 750.153,66 kn (po riječima odgovorne osobe Dužnika novi najmoprimac restorana je ugovorima o cesiji, ugovorima o preuzimanju duga i ugovorima o poslovnoj suradnji za navedeni iznos u računu zatvarao dugove Dužnika prema dobavljačima) – račun u prilogu 3. Odgovor ranijeg knjigovodstva.

Prema navedenome za pobijanje pravnih radnji Dužnika bilo bi potrebnu pokrenuti parnice, te je procjena da je potrebno osigurati 35.000,00 Eur / 263.707,50 kn za odvjetničke troškove i troškove suprotne strane u slučaju gubitka spora (7*2000 eur, +pdv) tj 2 x 17500

STEČAJNI UPRAVITELJ RENATO SABLJIĆ

10040 Zagreb, Zdenački zavoj 14, Mob.: 098 274 257

e-mail.; renato.sabljić@gmail.com

eur / 131.853,75 kn) , te za sudske troškove kao što su troškovi knjigovodstvenog vještačenja i troškovi sudskih pristojbi 3.000,00 eur / 22.603,50 kn.

Vrijednost utvrđene imovine dužnika (ukupno): 0,00 EUR / 0,00 kn

Napomena:

Predmetne provjere ne obuhvaćaju sve moguće provjere imovine Dužnika, već su poduzete radnje u svrhu provjere najčešćih kategorija imovine koje je moguće provesti pribavom podataka državnih institucija koje vode evidenciju o istima. Po potrebi/nalogu Suda, provest će se i dodatne provjere.

4.3 Knjigovodstvena dokumentacija

4.3.1 Objavljeni su godišnji financijski izvještaji zadnje za: 2022. godinu

4.3.2. Uprava dužnika omogućila uvid u cjelovitu knjigovodstvenu dokumentaciju (da/ne): **NE – točka 3.2.2**

4.4 Radnici

Broj radnika prijavljenih kod dužnika: **1 radnik**

Podaci o radnicima utvrđeni temeljem popisa dobivenog od Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje.

4.5. Stanje obveza stečajnog dužnika – Uprava dužnika je omogućila uvid u djelomičnu knjigovodstvenu dokumentaciju te je stanje obveza stečajnog dužnika 130.376,25 Eur / 982.319,86 kn te se odnosi na dugovanje za poreze, doprinose i dugovanje prema dobavljačima, te rezervaciju troškova FINA-e.

5. POSTOJANJE STEČAJNOG RAZLOGA

Da li postoji stečajni razlog (da/ne): **DA**

Stečajni razlog: **Nesposobnost za plaćanje**

Obrazloženje:

Postojanje neizvršenih evidentiranih osnova za plaćanje potvrđuje da kod dužnika postoji nesposobnost za plaćanje dospjelih obveza.

6. PREDRAČUN TROŠKOVA STEČAJNOG POSTUPKA

6.1 Predvidivi troškovi stečajnog postupka iznose: **40.524,98 Eur / 305.335,46 kn**

STEČAJNI UPRAVITELJ RENATO SABLJIĆ

10040 Zagreb, Zdenački zavoj 14, Mob.: 098 274 257

e-mail.; renato.sabljić@gmail.com

Predvidivi troškovi stečajnog postupka uključuju troškove:

Knjigovodstvo (6x1.000,00 kn /132,72 EUR +PDV)	7.499,99 kn	995,42 €
Materijalni troškovi rada stečajnog upravitelja	1.506,90 kn	200,00 €
(ured, telefon, Internet, uredski materijal,		
poštanski troškovi)	300,02 kn	39,82 €
Putni troškovi	6.027,60 kn	800,00 €
Vođenje žiro računa i bankarske naknade	749,98 kn	99,54 €
Javnobilježnički troškovi	300,02 kn	39,82 €
Izrada žiga	139,99 kn	18,58 €
Sudska pristojba (uvjetno)	999,98 kn	132,72 €
Troškovi arhiviranja dokumentacije	1.499,97 kn	199,08 €
Odvjetnički troškovi i troškovi suprotne strane u slučaju gubitka sporova, sudski troškovi, vještačenja i troškovi sudskih pristojbi.	263.707,50 kn	35.000,00 €
Troškovi knjigovodstvenog vještačenja i troškovi sudskih pristojbi	22.603,50 kn	3.000,00 €
UKUPNO:	305.335,46 kn	40.524,98 €

6.2 Nagrada za rad stečajnog upravitelja:

Određena prema Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanju nagrade stečajnim upraviteljima

Napomena:

Navedeni troškovi predstavljaju troškove radnji/postupaka koje se nužno poduzimaju u stečajnom postupku u razdoblju od 6 mjeseci od dana otvaranja stečajnog postupka i iste u trenutku sastavljanja ovog Izvješća nije moguće u cijelosti predvidjeti.

7. DOSTATNOST IMOVINE ZA POKRIĆE TROŠKOVA STEČAJNOG POSTUPKA

Utvrđena imovina dostatne je vrijednosti za pokriće troškova stečajnog postupka (da/ne):

NE

Od imovine ne postoji ništa.

STEČAJNI UPRAVITELJ RENATO SABLJIĆ

10040 Zagreb, Zdenački zavoj 14, Mob.: 098 274 257

e-mail.; renato.sabljić@gmail.com

8. ZAKLJUČAK:

Nakon pregleda dostupnih podataka može se zaključiti da predloženi dužnik nema izgleda za nastavak poslovanja jer mu je račun blokiran duže od 120 dana. Dužnik je nesposoban za plaćanje i prezadužen, ne posluje. Na strani dužnika, postoje stečajni razlozi predviđeni u čl. 5. i 6. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15, 104/17, 36/22; dalje u tekstu: Stečajni Zakon) – nesposobnost za plaćanje i prezaduženost.

Utvrđena imovina Dužnika nije dostatna za pokriće troškova stečajnog postupka.

PRIJEDLOG ODLUKA U NASTAVKU POSTUPKA:

Na temelju ranije navedenog predlaže se:

1. pozvati vjerovnike na uplatu predujma troškova stečajnog postupka u iznosu prema priloženom predračunu

U slučaju da isti ne postupe po pozivu:

1. donošenje rješenja o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka
2. u rješenju iz točke 1. odrediti dopuštenje stečajnom upravitelju da unovči eventualno naknadno pronađenu imovinu koja ulazi u stečajnu masu, namiri nastale troškove stečajnog postupka, a neiskorišteni iznos uplati u Fond za namirenje troškova stečajnog postupka
3. donošenje rješenja o određivanju nagrade stečajnom upravitelju sukladno Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanju nagrade stečajnim upraviteljima
4. donošenje rješenja o određivanju naknade troška stečajnom upravitelju

TROŠKOVI PRETHODNOG POSTUPKA:

Materijalni troškovi za do sada poduzete radnje:

Poštarina	79,11 kn	10,50 €
Računi	17,93 kn	2,38 €
Upravne pristojbe	19,97 kn	2,65 €
Ukupno	117,01 kn	15,53 €

STEČAJNI UPRAVITELJ RENATO SABLJIĆ

10040 Zagreb, Zdenački zavoj 14, Mob.: 098 274 257

e-mail.; renato.sabljić@gmail.com

Nagrada za rad privremenog stečajnog upravitelja:

Određena prema Uredbi o
kriterijima i načinu obračuna i
plaćanju nagrade stečajnim
upraviteljima

Privremeni stečajni upravitelj

Renato Sabljić